

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

I.1. Objednávateľ:	Obec Jakubov
Sídlo:	Obecný úrad Jakubov, č. 191, 900 63 Jakubov
Štatutárny zástupca:	Mgr. Peter Gajdár, starosta obce
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Mgr. Peter Gajdár, starosta obce
IČO:	00 304 816
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko
Číslo účtu:	3203827001/5600

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

a

I.2. Zhotoviteľ:	AVA-stav, s.r.o.
Sídlo:	Z. Kodálya 787/6, 924 01 Galanta
IČO:	43989268
DIČ:	2022539596
IČ DPH:	SK2022539596
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s., pobočka Galanta
Číslo účtu:	2627090627/1100
Zastúpený:	Alexander Gyurkovics, konateľ spoločnosti
Zapísaný:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vložka číslo 21431/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

II. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

II.1.	Názov diela:	Kanalizácia Jakubov - rekonštrukcia 32 bm kanalizačnej siete
II.2.	Investor / Objednávateľ:	Obec Jakubov

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- III.1.** Predmetom tejto zmluvy je v nadväznosti na hore uvedené východiskové údaje záväzok Zhotoviteľa vybudovať časť diela „Kanalizácia Jakubov“, rekonštrukcia 32 bm kanalizačnej siete.
- III.2.** Zmluva sa realizuje podľa príslušnej technickej správy vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom: Ing. Peter Fuksa, Hydrocoop, s.r.o. Bratislava
- III.3.** Súčasťou predmetu plnenia zmluvy je vytyčenie všetkých inžinierskych sietí pred zahájením stavebných prác dodávateľom.

- III.4. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- III.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre plnenie tejto zmluvy potrebné.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- IV.1. Dĺžka realizácie sa dojednáva na dobu do 30.4.2014. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku III.
- IV.2. Miesto stavebných prác podľa článku III., odsek 2 bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického stavebného dozoru.
- IV.3. Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 3 pracovné dni, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku XI., odsek 4 zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác zahájí Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom IV., odsek 1.
- IV.4. Lehota na oznámenie väd je 365 dní od dátumu prevzatia celého diela Objednávateľom.

V. VLASTNÍCKE PRÁVO NA ZHOTOVOVANÉ DIELO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM

- V.1. Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- VI.1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:

zmluvná cena bez DPH:	19.020,59 EUR
výška DPH:	3.804,12 EUR
zmluvná cena vrátane DPH:	22.824,71 EUR

podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy – rozpočet vo formáte MS Excel. Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonanej súťaže.

- VI.2. Rozsah prípadných stavebných prác vykonaných nad rámec predmetu zmluvy je predmetom osobitnej dohody zmluvných strán, formou samostatného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, vrátane stanovenia platobného režimu.
- VI.3. Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných stavebných prác v jednotlivých mesiacoch, potvrdených Objednávateľom v stavebnom denníku (alebo v inom dohodnutom doklade).
- VI.4. Faktúry bude Zhotoviteľ odosielať Objednávateľovi do 10 (slovom desiatich) dní po uplynutí kalendárneho mesiaca a Objednávateľ je povinný ich zaplatiť do 30 (slovom tridsiatich) dní od prijatia každej faktúry.
- VI.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na zhotovenie predmetu zmluvy, tak aby predmet zmluvy bol bez väd a spĺňal podmienky dohodnuté v tejto Zmluve vrátane jej príloh.
- VI.6. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným opisom prác podľa Zmluvy. Súčasťou je výkaz výmer, fotodokumentácia, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné na preukázanie druhu a rozsahu prác.
- VI.7. Rozsah vykonaných prác schváli Stavebný dozor alebo poverený štatutár obce Jakubov.
- VI.8. Úhradu ceny bude Objednávateľ hradiť na účet Zhotoviteľa vedený v Tatra banke a.s. pobočka Galanta, číslo účtu: 2627090627/1100, alebo na účet uvedený vo vystavených a Objednávateľovi predložených faktúrach.
- VI.9. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám, vrátane objednávateľa na majetku, zdraví, v súvislosti s jeho prevádzkou pri realizácii diela. Výška poistnej sumy je min. na hodnotu ceny diela a zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť kópiu poistnej zmluvy Objednávateľovi pred podpisom Zmluvy o dielo.

VII. REALIZÁCIA DIELA

- VII.1. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať realizačnú dokumentáciu a ostatné potrebné žiadosti o vydanie súhlasov, vyjadrení alebo stanovísk relevantných orgánov a organizácií tak, aby Dielo zhotovené podľa takejto dokumentácie spĺňalo technické a technologické parametre v zmysle všeobecno-závazných právnych a technických predpisov.
- VII.2. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi projekt prevedenia.
- VII.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych, technických a technologických podmienok stanovených v realizačnej dokumentácii, súťažných podkladoch a tejto Zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov.
- VII.4. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- VII.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých úkonov na Stavenisku, všetkých stavebných postupov a za celé Dielo. Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek ho o to Stavebný dozor požiada, predložiť podrobnosti o opatreniach a postupoch, ktoré navrhuje použiť za účelom vyhotovenia Diela. Žiadna podstatná

zmena týchto opatrení a postupov nesmie byť vykonaná bez predošlého oznámenia Stavebnému dozorovi.

- VII.6.** Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia, povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu a vytyčenie. A v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a sondovaním sietí znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí.
- VII.7.** Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- VIII.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- VIII.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania vrátane skrytých vád a za vady vzniknuté počas záručnej doby v prípadoch spôsobených porušením Zhotoviteľových povinností. Ak Objednávateľ prevezme dodávku so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má práv na dodatočné bezplatné odstránenie týchto vád.
- VIII.3.** Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil alebo čo ich mohol zistiť.
- VIII.4.** Objednávateľ v oznámení vád popíše vadu a určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady. Ak lehotu neurčí, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 14 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ neodstráni niektorú z vád uvedených v oznámení vád v určenej lehote, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v tejto zmluve.
- VIII.5.** Záruka za zhotovenie diela je 60 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela na stavebnú časť a 24 mesiacov na technologickú časť.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVEBNÝCH PRÁČ

- IX.1.** Po vykonaní diela (ukončenia realizácie stavebných prác) vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne 10 (slovom desať) dní vopred na ich odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
- IX.2.** O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu – preberací protokol, v závere ktorej Objednávateľ výslovne uvedie, či vykonané dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov nedodržania požiadaviek uvedených v projektovej dokumentácii podľa článku III, odsek 2 tejto zmluvy.
- IX.3.** Súčasťou priebehu a výsledku odovzdávacieho konania je stavebný denník, kde Zhotoviteľ je povinný riadne zapisovať všetky udalosti a Objednávateľ alebo stavebný dozor je povinný sledovať denník a pripojiť vlastné stanovisko.

- IX.4. Súčasťou dokumentácie k preberaciemu konaniu bude kamerový monitoring potrubia ako aj výsledky tlakových skúšok jednotlivých úsekov potrubia.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

- X.1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- X.2. V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúry uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- X.3. Zmluvné pokuty a sankcie dohodnuté v tejto zmluve uhrádza povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

XI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- XI.1. Zmluvné strany sú povinné riadne a včas plniť povinnosti im vyplývajúce z tejto zmluvy.
- XI.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- XI.3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.
- XI.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení. Účinnosť zmluvy ohľadom jednotlivých úsekov je viazaná a nastáva až získaním finančných prostriedkov na ich realizáciu.
- XI.5. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- XI.6. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele.
- XI.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 1 vyhotovenia a 1 prináležia Zhotoviteľovi.

V Jakubove, dňa 14. 2014

V Galante, dňa 14. 2014

Mgr. Peter Gajdar
starosta



Alexander Gyurkovics
konateľ spoločnosti
AVA - stav, s.r.o.
Z. Kodálya 787/6, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
-5-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kanalizácia JAKUBOV

Objekt: Rekonštrukcia 32 bm kanalizačnej siete

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Jakubov

Zhotoviteľ:

AVA-stav s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Ing.BOTTLIK

KS:

Dátum: 28.03.2014

IČO:

IČO DPH:

IČO: 43989268

IČO DPH: SK2022539596

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

Ostatné náklady

19 020,59

0,00

Cena bez DPH

19 020,59

DPH základná

20,00%

z

0,00

znižená

20,00%

z

19 020,59

0,00

3 804,12

Cena s DPH

v EUR

22 824,71

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

AVA - stav, s.r.o.
Z. Kodálya 787/6, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596
-5-

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kanalizácia JAKUBOV

Objekt: Rekonštrukcia 32 bm kanalizačnej siete

Miesto:

Dátum: 28.03.2014

Objednávateľ: Obec Jakubov

Projektant:

Zhotoviteľ: AVA-stav s.r.o.

Spracovateľ:

Ing.BOTTLIK

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	19 020,59
HSV - Práce a dodávky HSV	18 700,59
1 - Zemné práce	6 557,64
4 - Vodorovné konštrukcie	503,52
5 - Komunikácie	3 516,30
8 - Rúrové vedenie	4 559,48
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 235,86
99 - Presun hmôt HSV	1 327,79
OST - Ostatné	320,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	19 020,59

ROZPOČET

Stavba: Kanalizacia JAKUBOV

Objekt: Rekonštrukcia 32 bm kanalizačnej siete

Miesto: _____ Datum: 28.03.2014

Objednavatel: Obec Jakubov

Projektant:

Zhotovitel': AVA-stav s.r.o.

Spracovateľ: Ing. BOTTLIK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 020,59

HSV - Práce a dodávky HSV

18 700,59

1 - Zemné práce

6 557.64

1	K	113107222	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drevného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	33,000	1,88	62,04
2	K	113107232	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -	m2	33,000	12,16	401,28
3	K	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	33,000	2,16	71,28
4	K	115101200	Čerpanie vody na dopravnú výšku do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 100 l	hod	50,000	6,89	344,50
5	K	115101300	Pohotovosť záložnej čerpacej súpravy pre výšku do 10 m, s prítokom litrov za minútu do 100 l	deň	5,000	5,79	28,95
6	K	132101203	Výkop rýhy šírky 600-2000mm hor 1-2 nad 1000 do 10000 m3	m3	75,900	20,90	1 586,31
7	K	132201209	Priplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapážených i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	75,900	2,56	194,30
8	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	138,000	9,38	1 294,44
9	K	151201112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, záťažné hĺbky do 4 m	m2	138,000	1,20	165,60
10	K	162401141	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 1500	m3	19,800	9,50	188,10
11	K	167102102	Nakladanie neuláhnuteho výkopku z hornin tr.1-4 nad 1000 do 10000 m3	m3	19,800	6,61	130,88
12	K	171201203	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	19,800	2,16	42,77
13	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jām, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	56,100	8,61	483,02
14	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	14,850	33,52	497,77
15	M	5833712300	Štrkopiesok 0-8 z	t	24,800	43,00	1 066,40

4 - Vodorovné konštrukcie

503.52

16	K	451541111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	4,950	95,58	473,12
17	K	452112111	Osadenie prstenca alebo rámu pod poklopy a mreže, výšky do 100 mm	ks	2,000	15,20	30,40

5 - Komunikácie

3 516,30

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	564801111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 30 mm	m2	33,000	3,03	99,99
19	M	5834416900	Štrkodrva 0- 32 a	t	1,650	23,01	37,97
20	K	567125115	Podklad z prostého betónu tr. C 8/10 hr.150 mm	m2	33,000	26,65	879,45
21	M	5893233300	Betón C 10/12,5, cementu portlandského, frakcia do 22mm spracovateľnosť nad 100mm	m3	4,950	166,76	825,46
22	K	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	33,000	2,35	77,55
23	K	576741111	Koberec asfaltový zo štrkopiesku s rozprestretím a so zhutnením, po zhutnení	m2	33,000	29,40	970,20
24	M	R5894238000	Protišmykový asfaltový betón, kameň s plynulou čiarou zrnitosti, fr.kam.0-4-16	t	3,960	158,00	625,68

8 - Rúrové vedenie

4 559,48

25	K	871383121	Montáž potrubia kanalizačného z korugovaných rúr - PVC-U tesniacich gum. krúžkom v sklone do 20 % DN 300 mm	m	30,000	6,16	184,80
26	M	2861104200	Rúrka kanalizačná hrdlová z PVC 315x7,7x5000 mm	ks	6,540	508,68	3 326,77
27	K	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie D 300	m	30,000	7,15	214,50
28	K	894421112	Zriadenie šachiet prefabrikovaných 4-10t	ks	2,000	194,66	389,32
29	M	5922470170	TECHNO TIP Skruž betónová rovná TBS 1000/ 1000-S s poplastovanou stupačkou TECHNO TIP-PURATOR	ks	1,000	301,01	301,01
30	K	899103111	Osadenie poklopu liatinového a oceleového vrátane rámu hmotn. nad 100 do 150 kg	ks	2,000	71,54	143,08

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 235,86

31	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	60,000	14,82	889,20
32	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	30,228	21,24	642,04
33	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	30,228	0,99	29,93
34	K	979086112	Nakladanie alebo prekladanie na dopravný prostriedok pri vodorovnej doprave sutiny a vybúraných hmôt	t	30,228	7,03	212,50
35	K	990	Poplatok za skládku odpadu, betón brány, asf. ASA Zohor	t	30,228	15,29	462,19

99 - Presun hmôt HSV

1 327,79

36	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	25,119	52,86	1 327,79
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

OST - Ostatné

320,00

37	K	HZS-001	Úprava jestvujúcej domovej prípojky	hod	16,000	20,00	320,00
----	---	---------	-------------------------------------	-----	--------	-------	--------